



# かわもく通信

6th Anniversary  
Vol.33



😊 私たちと皆様の心と心をつなぐ ニュースレター 😊

## みなさん、こんにちは

厳しい寒さが続いておりますが、皆様いかがお過ごしでしょうか？

あつという間に季節は巡り、またこの季節がやってまいりました。

昨年は1月に「スマートハウス」のモデルハウスオープン、「サービス付き高齢者向け住宅」事業の本格スタートをはじめ、変化の多い一年でした。

今年もますますお客様に喜んでいただける「ワンストップ型建設サービス業」を目指してまいりますので、どうぞよろしくお願い申し上げます。

番外編～新聞掲載以外にも、こんなところで注目されてました!!～

### 地域情報誌「ショッパー」一面にスマートハウス掲載

4月5日付の「東京新聞ショッパー」では、一面でスマートハウスのモデルハウスが大きく紹介されました。子育て世代の「リアルサイズ」を追求したモデルハウスとして注目されました。



(モデルハウス内観)

## News

## 2013年を振り返る ～川木建設のあゆみ～

昨年も川木建設のさまざまな取り組みが、メディアの紙面にて多数掲載されました。今号は「かわもくニュース特別企画」としまして、2013年のメディア掲載を振り返ります。

- 1月17日付 住宅産業新聞 「スマートハウス、段階的に提案」
- 2月4日付 週刊住宅新聞 「スマートハウスモデル棟が完成」
- 2月25日付 全国賃貸住宅新聞 「サービス付き高齢者向け住宅事業を本格化」
- 3月15日付 日本経済新聞 「高齢者向け住宅参入 まず川越・鶴ヶ島で」
- 3月25日付 全国賃貸住宅新聞 「突撃！家主向けイベント～民事信託の最新法を紹介～」
- 3月27日付 日本経済新聞 「第32回小江戸塾」
- 4月1日付 ガスエネルギー新聞 「ガスのスマートハウス モデルハウスで地域にPR」
- 5月6日付 週刊住宅新聞 「川木建設のSE賃貸 竣工前満室が相次ぐ」
- 7月12日付 埼玉新聞 「地域ナンバーワン目指す」
- 7月19日付 埼玉新聞 「埼玉ナビ2013 ～資産活用大学小江戸塾」
- 7月31日付 埼玉新聞 「川木建設 大黒会が安全大会」
- 8月8日付 住宅産業新聞 「サービス付き高齢者向け住宅 順調なスタート 建築運営をワンストップ提供」
- 10月14日付 週刊住宅新聞 「かわもく秋まつり 親子連れなど104組」
- 11月11日付 全国賃貸住宅新聞 「話題の現場～季節の飾りでイメージアップ～」
- 11月18日付 週刊住宅新聞 「相続提案を強化」
- 12月19日付 全国賃貸住宅新聞 「突撃！家主向けイベント～小江戸塾交流会～」

「スマートハウス」は「サービス付き高齢者向け住宅」は、2013年に最も注目を浴びた2大事業でした!

なんと!他業界の専門紙から取材が!

### 武州ガス発行誌「bガス情報」が新聞折込

武州ガスが定期的に発行されている生活情報誌「bガス情報」でスマートハウスが紹介されました。「ガスの良さを体感できる次世代のかしこい家」として取り上げられました。ガス温水床暖房、ミストサウナなどの設備も掲載されました。

### 「サービス」セミナーに、テレビ局から取材依頼

2月26日に開催した「サービス付き高齢者向け住宅」のセミナーには、某テレビ局からの取材依頼もありました。大きなカメラや音声さんが会場でスタンバイ。終了後にインタビューにご協力いただいた参加者様もいらっしゃいました。

# Happy Anniversary mikke! & Smart House Special Event Information

2014年1月、「土地情報ショッポmikke!」はオープン3周年、そして、スマートハウスのモデルハウスはオープン1周年を迎えました。おかげ様で、日々の方にご来場いただき、たくさんのご家族の土地探しや住まいづくりをお手伝いさせていただきました。今後も、皆様の住まいに関するご相談に「ワンストップ」で対応させていただきます!!



土地情報ショッポmikke!

「スマートハウス」モデルハウス

## 1月 25日 @ 26日 @ かわもく 夢まつり

詳細はホームページをcheck!!  
川木建設 (検索)

### お得がいっぱい! 夢いっぱい! わくわくキャンペーン☆

新築・リフォームをお考えの皆様、必見!!  
おスズの氷廻り商品や家具を大特価にてご案内するキャンペーンです。5つのコースから、お好きな1コースにお申込いただけます!!  
※金額やお申込条件の詳細はホームページまたはお気軽にお問合せください。

- ① 最新キッチンコース
- ② 最新バスルームコース
- ③ ニトリ家具コース
- ④ 内窓コース
- ⑤ ガスコンロコース

### 住まいづくり応援♪無料セミナー

- ★ 地震に強い家づくりセミナー
- ★ 太陽光発電がわかるセミナー
- ★ かしこい資金計画講座
- ★ 光と風の快適家づくりセミナー

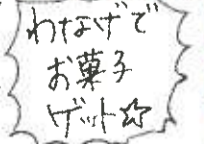


イベント開催時間 10:00～16:00  
場所 川木建設 敷地内にて

お子様あつまれ!!  
スマイルキッズイベント開催



人気のふわふわエアハウス



わが家でのお菓子ギフト☆



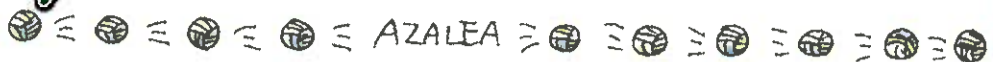
ホクホクのやきもち!!

or

あつあつおしるこ!!



**がんばれ! アザレア! ~地域からVリーグへ~**  
川木建設は アザレバレーボールチームを  
応援する公式メインスポンサーを務めています。



弊社が公式メインスポンサーを務める「アザレバレーボールチーム」が、『月刊バレーボール』2013年11月号で紹介されました!!  
初出場を飾った、昨年の東京国体の様子が写真とともに紹介されていたほか、総監督へのインタビュー、キャプテンからのコメントなども掲載されていました。チームの魅力が誌面から伝わり、私たち社員も嬉しく思うとともに元気をもらいました。今年もさらなる活躍を期待しています。

アザレバレーボールチーム公式HP ▶ <http://azalea-volleyball.org>

試合の応援や選手との交流を行っています。

**“応援団”を結成!!**  
社内での応援活動を中心として行い、有志の応援団を結成しました。若手社員から部長まで、部署を超えてメンバーで活動しています。

**試合の応援＆選手と顔合わせ**  
昨年は東アローズの親善試合に応援に行きました。試合後、顔合わせを行い、記念撮影も行いました!

**“交流会”に参加**  
昨年末にはアザレバレーボールの主催する交流会にも参加させていただきました。選手の方々と親睦が深まりました。

▲応援ステッカー。社内やサビキに見えます。

**ペットボトルキャップ回収の「感謝状」いただきました**



弊社では、ペットボトルキャップの回収を5年前から継続して行っており、昨年は「かわもく通信」やホームページを閲覧いただいた方からのご協力も賜り、例年以上に77万の回収を行うことができました。この場をお借りして、感謝申し上げます。  
回収されたキャップはNPO法人Re:ライフスタイル様を通じてワクチン募金として寄付させていただきました。今回、こうした取り組みの継続に対し、NPO法人Re:ライフスタイル様から「感謝状」をいただきました。本年も引き続き、社員一人ひとりが足元からできる活動を心がけてまいります。

**建設業労働災害防止大会で受賞しました**

昨年間催された『第40回 埼玉県建設業労働災害防止大会』において、弊社は「事業場賞」を受賞し、表彰状をいただきました。社員一同より一層気を引き締め、安全第一で現場作業を進めてまいります。



弊社は昨年で、5年連続の無事故・無災害を達成することができました。今年も安全スロガン「高めよう一人ひとりの安全意識 みんなの力でゼロ災害」を胸に、さらなる安全意識の向上に努めてまいります。

**EVENT INFORMATION**

1月~3月はアパート＆マンションの見学会が目白押し!!  
土地活用や賃貸経営をお考えの方、ぜひご来場下さい!!

第1弾 **1月19日(日) 20日(月) 10:00 ~ 16:00**  
**テラスハウス完成見学会**  
会場 川越市新宿町  
※詳細はホームページをご覧ください。  
川木建設 検索  
ホームページからの集場予約で「土地活用」に役立つ読本もプレゼントいたします。お見逃しなく!!

第2弾 **2月下旬予定** **SIマンション完成見学会**  
入居率平均98.5%を誇る人気商品SI(エスピー)マンションが完成します。しかも、2棟同時開催予定です。入居者を魅了するマンションとは? 2現場を巡って確かめたい!!

第3弾 **3月下旬予定** **SIマンション ダブルデザインアパート完成見学会**  
ポヴァンス風のオシャレな外観と、XZネットタイプがファミリーに人気のデザインアパートが完成。SIマンションと見比べてみてはいかがでしょう?

**地主様・家主様同士のネットワーキングに応援!** **オーナー様交流会**を開催しました



- 平成25年11月30日(土)、第36回小江戸を主催の恒例イベントを開催いたしました。毎年、年内最終回は特別講演とオーナー様交流会を企画しております。
- 今回の特別講演は講師に(株)オーナーインテリジェンスの雨宮憲之先生をお迎えし、ご自身も大家さんとして実践されていることを臨場感たっぷりで話いただきました。
- 講演後はお楽しみの「オーナー様交流会」でした。毎年楽しみにしてくださる方も多く、アウトホームな雰囲気の中、オーナー様同士が仲良くお話されている様子が印象的でした。
- クイズやじゃんけん大会などのゲームのほか、サプライズで「年間皆勤賞」の参加者様の表彰もあり、大変感激していただきました。
- 今後もさまざまな場を設け、地域の地主様や家主様が仲間づくりの場として活用していただける「小江戸塾」を目指してまいります。

次回「小江戸塾」のお知らせ  
**1月18日(土) 13:30~15:45**  
**「不動産・相続」勉強会**  
突然の相続が起きたら、何もわかってない、どうしよう...という方にぜひ聴いていただきたい勉強会です。不動産の相続やタンス預金の相続プランナーの山本善人先生の講演です。

編集後記 ☆いつもご愛読ありがとうございます。『かわもく通信』もついに7年目に突入しました。もともと、住宅事業部のニュースレターとして創刊された「かわもく通信」は、今では部署を超えた川木建設全体のニュースとして育ち、成長しました。弊社のビジョンである「土地活用と住まいのワンストップ型建設サービス」を、紙面からも感じていただければ幸いです。次号もご期待ください!! (通伸... 編集長も入社5年目となり、着実に大人の階段を上っております。いっまもフレッシュな気持ちで頑張ります!!)

145th Anniversary 川木建設株式会社  
斬新な老舗であり続ける  
〒350-1117 川越市広栄町4-16

TEL. 049-242-2111 [ホームページ更新中!](#) [川木建設](#) [検索](#)

**～川木建設の「土地活用と住まいのワンストップサービス」～**

- 総合建設・リニューアル事業
- 土地活用・賃貸管理事業
- 木造住宅・リフォーム事業
- 不動産流通・仲介事業

建設業許可/埼玉県知事許可(特-23)第56702号 宅地建物取引業者免許証番号/埼玉県知事許可(12)第4714号 ISO9001登録証番号/JQA-QM4763

