



😊 私たちと皆様の心と心をつなぐ"ニュースレター"😊

2021.春

発行: かわもく建設(株)
担当: 夢川

かわもく通信 vol.55



みなさん、こんにちは! 「かわもく通信」はおかげさまで、15年目の春を迎えました。今号も春恒例の新入社員紹介をはじめ、川木建設の"今"をお届け致します。これからも「かわもく通信」をどうぞよろしくお願い申し上げます!

新入社員のご紹介です!

2021年4月1日(木)、本年度の入社式を行い、2名の新入社員を迎えることができました。研修期間を経て所属部署への配属となり封のど、温かく見守っていただけましたら幸いです。今後とも、どうぞよろしくお願い申し上げます。



とみざわ かつき
富澤 一輝 です!

- ① 工務部 企画設計チーム
- ② サイクリング・バスケットボール・折り紙
- ③ たくさんの建築に触れ、自分自身の観察眼を養い、続けて、お客様のご要望に真摯に向き合い、最善の一手が打てるよう努力していきますので、よろしくお願いいたし封。



やまだ たけひろ
山田 泰輝 です!

- ① 工務部 工事チーム
- ② 放り行・ファッション・野球
- ③ 社会人として当たり前のことを当たり前にできるように人間になりたいと思っ封。また右も左もわからない未熟者ですが、精一杯頑張り封ので、よろしくお願いいたし封。

新入社員データ



氏名

- ① 配属先部署名
- ② 趣味・特技など
- ③ 抱負・コメント

今回も毎年恒例の似顔絵入りです!!
機会がありましたらぜひ本人と見比べてみてください。...
(似顔絵作画: 夢川)

KAWAMOKU NEWS

当社のさまざまな取組みをご紹介させていただきます!!

地球温暖化対策のための「COOL CHOICE」に参加して封!

当社は環境省が推進する「COOL CHOICE(クール・チョイス)」に賛同し、その活動に参加しております。地球温暖化対策の国際的枠組み「パリ協定」が2015年に採択され、日本では2030年に向けて温室効果ガス排出量26%削減(2013年度比)目標が掲げられています。「COOL CHOICE(賢い選択)」は、この目標達成に向けた実践的な取組みです。

当社におきましては、ZEH住宅(ゼロエネルギー住宅)、高断熱・省エネ住宅、省エネリフォーム等の普及促進を通じて、地球温暖化対策へ貢献して封。



(「COOL CHOICE」賛同取組)

「埼玉県環境SDGs取組宣言企業制度」に登録しました!

当社は環境分野の「SDGs(エス・ディー・ジーズ)」の目標達成に向けて取り組んでいる企業として、「埼玉県環境SDGs取組宣言企業制度」に登録致しました。「SDGs(=持続可能な開発目標)」とは、持続可能でより良い社会の実現を目指す世界共通の目標として、2015年の国連サミットにおいて全加盟国が合意したものです。

建設サービス業を通じた地域貢献を目指す当社にとって、「SDGs」への取り組みは社会的責任であると捉え、廃棄物削減、3Rリデュース・リユース・リサイクル等、積極的活動を推進致し封。



「SDGs」のカラフルなアイコンは、17の具体的な目標を表現して封。

保育園見様向け「解体現場見学会」を行いました!

2021年2月4日(木)、川越市内の解体工事現場にて、近隣保育園の園児の皆さん向けに見学会を行いました。解体が終わり更地になった現場で、ショベルカー等の写真撮影を楽しんでいたたく企画でした。当日は50名近くのお子様が集まり、ヘルメットと軍手を着用し、笑顔あるお子見学会となりました。

今後お地域の皆様へ建設業を身近に感じていただくよう、さまざまな活動を行って封。(見学会当日の様子です)



「木質ゼネコン」登録商標を取得いたしました!

当社では昨年より、私たちのサービス・事業活動を表す「木質ゼネコン」というフレーズを特許庁へ申請しており、このたび無事に商標登録が完了いたしました。当社は材木屋が発祥であり、「木を活かした建物」に着眼してまいりました。住宅部門では「木を活かしたデザイナーズ住宅」という商品を誕生させ、総合建設部門でも木を使った大規模建築を意識して封。こうした自社の取り組みを「木質ゼネコン」と表現し、今後さらに成長させていきたいと考えて封。



(商標登録証)

ご自宅からお電話でもOK!
通話料・相談料無料!

リフォーム相談受付中!

暖かく過ごしやすいこの季節は、お住まいのリフォームにおおあめのシーズン♪
ご自宅で過ごす時間が増えている今、将来のリフォームについて考えてみませんか?
通話料無料のフリーコールにお電話いただければ、リフォーム専門のスタッフがご相談を承ります。まずは「聞くだけ...」でもOKです!
ご相談は無料ですので、お気軽にご利用ください。

★リフォーム無料相談ダイヤル ▶ **0120-180-296**

不動産を売りたい方、
買いたい方、お待ちしてます!

ハウストウ川越中央店

「ハウストウ川越中央店」(川越市広栄町4-16、川木建設本社が隣り)は、川木建設が運営する不動産情報店舗です。現在、新型コロナウイルス感染拡大防止に努めながら、通常通り営業しております。(※水定休)
マイホームをお探しの方、不動産の売却をお考えの方...ご来店をお待ちしております!

★お電話でのご相談はこちら ▶ **049-249-5800**
(ハウストウ川越中央店の直通ダイヤルです)

相続診断士・夢川の相続勉強会Q&Aコーナー

こちらのコーナーでは、当社が開催している「不動産相続勉強会」で、実際に参加者様からいただいたご質問とその回答をご紹介します。

Q. 「相続税の2割加算」の対象となるのは、どんな人ですか?

A. 皆様、「相続税の2割加算」という制度をご存知でしょうか? 各人の相続税を計算する際、次の①②③に該当しない方は、計算した相続税の額に2割上乗せして金額を納税する必要があります。

- ① 1親等の血族(父母または子)、② 自己配偶者、③ 代襲相続人となつた直系血族 ... これらに該当しないということ、具体的にには祖父母、兄弟姉妹、遺贈により財産を取得した方も2割加算の対象となります。相続税を計算される際、見落としがないようご注意ください!

◆不動産相続勉強会 第97回 開催スケジュール (2021年5月~7月分)◆

- 5月12日(水) STEP① 相続の基礎知識
- 5月26日(水) STEP② 贈与と遺言書
- 6月9日(水) STEP③ 相続税と不動産評価
- 6月23日(水) STEP④ 納税・節税の対策方法
- 7月7日(水) STEP⑤ 成年後見制度と民事信託

「個別勉強会」も受付中! 左記日程以外のご希望があればご連絡ください。

時間 10:00~11:30 参加費 無料 会場 ウェスタ川越2F 活動室⑤

講師 川木建設(株) 不動産相続相談室 夢川 ご予約 049-242-2112 まで

Event Information

★新型コロナウイルス感染拡大防止のため、イベントの中止・延期をする場合がございます。予めご了承ください。
★イベントご参加の際はマスク着用にご来店いただき、会場でのアルコール消毒・検温等にご協力ください。

地主様・賃貸オーナー様向けのセミナー 第78回 小江戸塾 開催!!

- 日時: 2021年5月22日(土) 13:30~15:30
- 会場: ウェスタ川越2F 活動室①
- テーマ: 「アフターコロナを生き抜く賃貸経営」
- 講師: オナズエージェンツ(株) 高橋宏氏
- ※2021年1月23日(土)に予定していたセミナーの振替開催です。

セミナー内容
・コロナ禍がもたらした賃貸市場への影響
・新しい生活様式で変わる「入居者ニーズ」
・最新の空室対策と賃貸トレンド

お問合せ先 **0120-5810-11**

これから住まいづくりをお考えの方、必見!! 木造注文住宅の事例を特別公開

- 日時: 2021年5月8日(土)・9日(日) 10:00~16:00 (両日とも)
- 会場: 鶴ヶ島市脚折 (詳細はホームページをご覧ください)



★画像は完成イメージとなっております。こだわりの詰まった住まいをぜひ会場でご覧ください★

お申し込み
新型コロナウイルス感染症対策のため、見学会は【事前予約制】となっております。見学会開催の前日までに、お電話またはHPからご予約ください。
お電話 **0120-180-296**
住宅LHP [かわもくほうす](#) 検索

7月以降もセミナー・見学会等、各種イベントを開催予定です♪最新情報はホームページをご覧ください [川木建設](#) 検索

編集後記

いつもご愛読いただき、誠にありがとうございます!
「かわもく通信」もおかげ様で15年目に突入しました!!
来年は15周年の節目です。いつまでも初心を忘れずに、いろいろなことにチャレンジしていきたいと思っております。
そんな私の最近のチャレンジとしては... 相続勉強会での講師経験を活かして、初の社内講座「みんなの民法講座」を立ち上げました。若手社員の資格取得をサポートするための勉強会です。教えることで私も学び、共に成長していきたいです!



斬新な老舗であり続ける 川木建設株式会社

〒350-1117 川越市広栄町4-16 TEL. 049-242-2111

オトクな情報がいっぱい!
ホームページ公開中!

川木建設

～川木建設の「土地活用と住まいのワンストップサービス」～

- 総合建設・リニューアル事業
- 土地活用・賃貸管理事業
- 木造住宅・リフォーム事業
- 不動産売買仲介事業

建設業許可/埼玉県知事許可(特-28)第56702号 宅地建物取引業者免許証番号/埼玉県知事許可(13)第4714号 川木建設は、埼玉アザレアを応援しています。

