



仮-洗-う-ク-「ト-ラ-ン」

# かわもく通信 vol.45

😊 私たちと皆様の心と心をつなぐニュースレター😊



戌 2018

みなさん、こんにちは！「かわもく通信」はおかげさまで、創刊12年目を迎えることができました！  
本年も、私たちの取り組みや想いをたっぷりお届けしますので、どうぞよろしくお願い申し上げます。

## 「川越市立菅間第二学校給食センター」開所式典が開催されました



▲給食センター外観と開所式典の様子。

2017年8月26日(土)、「川越市立菅間第二学校給食センター」の開所式典が開催されました。この給食センターは、川越市のPFI事業(民間の資金と経営能力・技術力を活用し、公共施設等の設計・建設や管理・運営を行う公共事業の手法)として進められ、川木建設も事業者の構成企業の一社として、施工に携わりました。当日は開所式典のほか、施設内の見学と実際に提供される給食の試食会も行われました。弊社社長をはじめ社員も新たな門出に立ち会わせていただきました。

今回こういった形で、食を通じて地域の子どもの健やかな成長を支える事業に携わることができ、私どもも大変嬉しく思っております。

編集担当 夢川も  
試食会に参加しました!



▲試食させていただいたメニュー

ドライカレーやシチュー、フライなど、どれも美味しかったです。人生でもう一度給食を食べられる日が来るとは...感激!! 1日あたり、約12,000食が作られるそうです。

## 「かわごえ産業フェスタ」に出展いたしました!!

2017年11月11日(土)・12日(日)、ウエスタ川越にて開催された「平成29年度かわごえ産業フェスタ」に出展いたしました。PM営業部と住宅不動産営業部によるブースを設け、地域の皆様と触れ合う貴重な機会をいただきました。

ブース内では、1031による事業紹介に加え、無料相談コーナーもご用意しました。住まいづくりやリフォームのご相談受付をはじめ、相続診断士の資格を持つスタッフによる相続診断も行い、たくさんの方にご利用いただきました。また、川越市内の土地の坪単価情報なども公開し、多くの方が足を止めて興味を持たれていました。ご来場いただいた皆様、ありがとうございました。



▲開催当日の様子。  
多くの方にご来場いただき、大盛況の2日間でした。

## 「1031ママ応援ショップ」感謝状をいただきました

「1031ママ応援ショップ」とは、埼玉県による子育て世帯への優遇制度です。2017年7月に事業開始から10周年となり、協賛店として埼玉県から感謝状をいただきました。

川木建設では、「1031ママ応援ショップ」優待カードのご呈示でエコバックを差し上げております。ご来店の際は、優待制度をぜひご利用ください。



▲いただいた感謝状。

お子様と一緒に安心♡  
子育てファミリーから好評の  
「土地情報ショップ mikke!」  
(ミック)



★キッズコーナー・カフェスペースのほか、授乳室も完備しております。お気軽にご来店ください。

## かわもく部活動レポート 2017★ 2017年は新たな部活動の充足もあり各々が活発に活動しました。ここで一部をご紹介します◎

### 「綱引き部」、念願の初優勝!!

2017年11月3日(金)に開催された、「川越市生涯スポーツフェスティバル」の綱引き大会にて、綱引き部が念願の初優勝を飾りました。

(綱引き部 コメント)

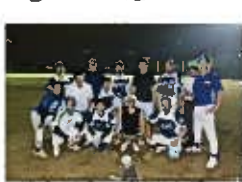
このたび良い結果を皆様にご報告でき、嬉しく思っております。次回は、埼玉県綱引き選手権大会への参加を考えております。今後も楽しみながら活動していきたいと思っております。



▲大会当日の様子。  
(川越運動公園にて)

### 「野球部」ブログ更新中!!

「かわもく野球部」の公式ブログを随時更新中です。試合はもちろん、練習の様子など、写真とともにご紹介していきます。ぜひご覧になってみてください!!



▲メンバー集合写真

軟式野球の練習試合のお相手も募集しています! 詳細はブログをご覧ください。  
かわもく野球部 検索

### 忘年会にて活動報告

全社員参加の忘年会にて、各部の一年間の活動報告も行いました。2017年は部活動を通じた社内コミュニケーションが活性化された一年でした。



▲各部活動に対する報告の様子。



## 厚生労働省事業による現場コントロールが実現した

2017年9月27日(水)、厚生労働省による「2020年東京オリンピック・パラリンピック競技大会に関わる建設需要に対応した労働災害防止対策事業」の一環として、工事現場コントロールが実施されました。この事業は、東京都・埼玉県・神奈川県および千葉県を対象に、オリンピック・パラリンピック開催期間までの間、建設工事における労働災害を防止することが目的とされています。

今回、弊社では医療機関様の新築工事と、体育館の改修工事の2現場を視察していただきました。現場代理人へのヒアリング、施工状況の点検確認が行われ、建設安全の専門家による第三者の目線からしっかりとご確認いただきました。

今後も引き続き、安全第一で各現場の施工を進めてまいります!



▲現場事務所でのヒアリング、現場代理人による安全管理状況の説明。

## 整理収納アドバイザー2級

夢川の

暮らしに役立つ!!  
整理収納講座

☆☆  
vol.7

今回のテーマ

整理収納の5つの鉄則 その④

「グループ」でムダをなくす!

前回は、モノを使用頻度別々に収納する際のポイントをお話しました。頻度の高い順に、使いやすい置き場を決めることが大切でしたね! さて、今回は、いろいろなモノを「グループ」にして収納するという考え方をご紹介したいと思います。お家の中もスッキリするかも!!

### ★グループとは? 例えば... → グループのメリット

複数種類の仕事をやるモノたちを「グループ」とみなし、まとめて収納すること。(糸箱に使う「1つのモノ」と合わせてみまよう)

**お手紙グループ**  
手紙を書く時に使う、便紙、封筒、ペン、切手、辞書などモノの箱に入れておく!

★1つの行動(ex.手紙を書く)をする際に、いろいろなモノからモノを集めておく。★片づける時も箱ごと戻すだけなのでラク。モノがたばこたばこも防げる。

**Point** グループにしたモノは、そのグループを崩さずに収納しましょう!

今回のまとめ

「グループ」で行動のムダをなくす & 片づけラクラク!

【次回のテーマ】  
整理収納の「5つの鉄則」その⑤ 定位置管理のススメ

## Event Information ☆ 2018年もセミナーや見学会など、さまざまなイベントを開催致します。ぜひお役立てください!

### 「第61回 小江戸塾」セミナー

全国の賃貸経営ノウハウに学ぶ

### 満室経営最前線

日時 2018年1月27日(土) 13:30~15:45

場所 ウェスタ川越2階 活動室①

### 「ルネスマンション」モテビルOPEN

### 賃貸経営見学会 & イベント

日時 2018年2月24日(土)・25日(日) 10:00~16:00

場所 川越市脇田町 (詳細はお問合せください)

### 今後のイベント開催予定のご案内

#### ・2/24(土) セミナーイベント

女性コーディネーターによる「プランニング・インテリアセミナー」(1名)

#### ・2/31(土) 第62回小江戸塾セミナー

資産活用・相続対策に役立つセミナー(1名)

\*イベント予定は変更となる場合がございますので、ご了承ください。

### ホームページで最新情報をチェック

各イベントの詳細や最新情報は、ホームページにてお知らせしています。川木建設オフィシャルホームページもあわせてご覧ください。ネット予約限定の特典があるイベントもございますので是非チェックしてみてくださいね! [川木建設](#) (検索)

### ★賃貸経営をされている方、始めたい方、必見!

セミナー内容の一部をご紹介します!!

- 効果のある最前線の空室対策事例を公開!
- 入居者が期待する設備とは?
- 新築物件に負けないマンション経営のポイント etc...



【講師】  
ファイナンシャル総研 所長 上野 典行氏

ご予約は 0120-5810-111 (小江戸塾セミナー事務局) まで

### ★空間の有効活用が魅力のルネスマンション公開中

2017年12月より、新しいモテビルがOPENしました。「床下大収納」や「ロフト+DEN(書斎)スペース」など、特徴ある空間をぜひご覧ください。



▲建物外観とモテビル室内

見学会イベント参加特典  
① 相続に役立つ本を進呈  
② 無料相続診断実施

## 編集後記

いつも「かわもく通信」をご愛読いただきまして、誠にありがとうございます。2018年もどうぞよろしくお願いいたします。前号に続き、今回も「部活動」の話題を取り上げさせていただきました。私事ですが、昨年の忘年会ではバンド部の発表として初のライブ(!?)をさせていただきました。入社12年目となりましたが、まだまだ新たなチャレンジを大切にしていきたいと思っております!! 今年もフレッシュな気持ちで頑張ります! 😊



斬新な老舗であり続ける

川木建設株式会社

〒350-1117 川越市広栄町4-16 TEL. 049-242-2111

オトクな情報がいっぱい!  
ホームページ公開中!

川木建設

検索

～川木建設の「土地活用と住まいのワンストップサービス」～

総合建設・リニューアル事業

土地活用・賃貸管理事業

木造住宅・リフォーム事業

不動産売買仲介事業

